



H-2903 Komárom, Jászai Mari utca 22/A.
Tel: 3630/9577-399
E-mail: safranj@bricoll.hu

Megbízó:

Siklósi József
1119 Budapest, Mohai utca 20.

Építető:

Kisbér Város Önkormányzata
2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.

Tárgy:

***KISBÉR RÓMAI KATOLIKUS PLÉBÁNIA
ELŐTTI TÉR KORSZERŰSÍTÉSE
ÚTÉPÍTÉS***

KIVITELI TERV
TSZ:2022-027/A

01.

IRATJEGYZÉK

Szám: 2022-027/A

01.	Iratjegyzék		
02.	Aláírólap		
03.	Tervezői nyilatkozat		
04.	Műszaki leírás		
	ML-01	Építési műszaki leírás	
		▪ Költségvetés kiírás	
05.	Műszaki tervek		
	MK-01	Átnézeti helyszínrajz	M 1:5000
	MK-02	Részletes helyszínrajz	M 1:200
	MK-03/1	Hossz-szelvény – 1. számú járdaszakasz –	M 1:250; 1:25
	MK-03/2	Hossz-szelvény – 2. számú járdaszakasz –	M 1:250; 1:25
	MK-03/3	Hossz-szelvény – Tervezett tér –	M 1:250; 1:25
	MK-04	Mintakeresztshelvények, Részletrajzok	M 1:100; M 1:20
	MK-05	Keresztshelvények	M 1:200

02.

ALÁÍRÓLAP

Szám: 2022-027/A



Sáfrán József

Okleveles mélyépítő üzemmérnök, ügyvezető
Tervezői névjegyzék:

11-0335
KÉ-T
VZ-T

03.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Szám: 2022-027/A

- Alulírott tervező kijelentem, hogy tárgyi létesítmény tervezésekor az érvényben lévő általános és eseti hatósági előírásokat (OÉSZ, OTÉK, KTSZ, stb.) az országos és ágazati szabványokat figyelembe vettem.
- A terveket az érdekelt közműekkel és szakhatóságokkal egyeztettem.
- Alulírott tervező kijelentem, hogy a terv gázelosztó vezeték nyomvonalát mérethelyesen és hiánytalanul tartalmazza, a szolgáltató részéről átadott helyszínrajz adatainak és pontosságának megfelelően.
- A műszaki tervek a környezetvédelmi, egészségvédelmi és a tűzvédelmi előírásoknak megfelelnek.
- A tervezett létesítmények nem létesítési engedély köteles építmények.
- A tervező továbbá kijelenti, hogy tagja a Mérnöki Kamarának, és rendelkezik a terv elkészítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.



Sáfrán József
tervező
11-0335
KÉ-T
VZ-T

04.

ML-01

MŰSZAKI LEÍRÁS

Építés helye: KISBÉR HRSZ 49/8; 49/9; 309

Megbízó: SIKLÓSI JÓZSEF EV.
1119 Budapest, Mohai utca 20.

Építtető: KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

Szám: 2022-027/A.

1. ELŐZMÉNY

Siklósi József – 1119 Budapest, Mohai utca 20. – megbízása alapján készítettük el a Kisbér, Római Katolikus Plébánia előtti tér korszerűsítésének útépitési kiviteli tervét. A tér kialakításának beruházója Kisbér Város Önkormányzata – 2870 Kisbér, Széchenyi utca 2. –.

A tér diszpozícióját a Megbízó átadta. A tervezés során folyamatosan egyeztetünk a Megbízó-, valamint a Beruházó képviselőivel, kéréseiket figyelembe vettük és a tervbe beépítettük.

2. TERVEZÉS

Általános szempontok

A tervezési magasságok abszolút magasságként (Balti) kerültek megadásra.

Tervezett közmű létesítmények az elvárt igényeket maximálisan kielégítik, tervben figyelembe vett szabványok, Ütügyi Műszaki Előírások és jogszabályok:

MSZ 22115:2002 (Fogyasztói vízbekötések)
MSZ-04-132-1991 (Épületek vízellátása)
MSZ-04-134-1991 épületek csatornázása
MSZ 7487/2-80 Közmű-és egyéb vezetékek elrendezése közterületen (elhelyezés a térszín alatt)
MSZ 7048/1, 2, 3 Körzeti gázellátó rendszerek védőtávolságai
MI-10-167/3-87 közcsatornák (hidraulikai méretezés)
MI-10-436-1988 lakossági csatornabekötések
ÚT 1-1.123 A közúti jelzőtáblák műszaki szabályzata (JTSZ) [A 4/2001. (I. 31.) KöViM r. mell.]
ÚT 1-1.145 A közúton végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata (EFSZ) [A 3/2001. (I. 31.) KöViM r. mell.]
ÚT 1-1.160 A közúti jelzőtáblák
ÚT 1-1.222 Utak és autópályák létesítésének általános geotechnikai szabályai

ÚT 2-1.115 A közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása
ÚT 2-1.119 Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása
ÚT 2-1.201 Közutak tervezése (KTSZ)
ÚT 2-1.208 Akadálymentes közúti létesítmények
ÚT 2-1.210 Parkolási létesítmények geometriai tervezése
ÚT 2-1.211 A gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése
ÚT 2-1.214 Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése
ÚT 2-1.215 Közutak víztelenítésének tervezése
ÚT 2-3.205 Kő és műköburkolatok építése
ÚT 2-3.302 Útpályaszerkezeti aszfaltrétegek
ÚT 2-3.601 1-3 Útépitési zúzottkővek és zúzottkavicsok 1-3 rész
9. Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezési segédlete

Jogszabályok:

1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
18/1996. (VI-13) KHVM rendelet a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről
203/2001. (X.26) Korm. rendelet A felszíni vizek minősége védelmének egyes szabályairól
30/1988. (IV. 21.) MT rendelet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról
253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK)
1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről
6/1998. (III. 11.) KHVM rendelet az országos közutak kezelésének szabályozásáról
3/2001. (I. 31.) KőViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről
4/2001. (I. 31.) KőViM rendelet a közúti jelzőtáblák méretei és műszaki követelményeiről
40/2001. (XI. 23.) KőViM rendelet a közúti útbaigazítás rendszerének és jelzéseinek követelményeiről

Szakágak:

MSZ 7487/2-80 Közmű-és egyéb vezetékek elrendezése közterületen (elhelyezés a térszín alatt)
MSZ 7048/1, 2, 3 Körzeti gázellátó rendszerek védőtávolságai

A felsorolt előírások, szabványok és jogszabályok vonatkozó részeinek betartása a kivitelezés során kötelező!

3. JELENLÉGI ÁLLAPOT

A tervezési terület Kisbér város központi belterületén, a Kisbéri Nagyboldogasszony templom K-i oldalán található. Kialakításra kerülő központi tér közúti szempontból a Komáromi utca (81. jelű Székesfehérvár-Kisbér-Győr másodrendű főút), a Petőfi Sándor utca, valamint a nem régiben korszerűsített templom melletti út felől közelíthető meg. További csak gyalogos megközelíthetőség biztosított K-i irányból a Petőfi utca felől, D-i irányból Komáromi utca felől (elválasztott gyalog- és kerékpárút), valamint Ny-i irányból a Kisbéri Nagyboldogasszony templom felől. A felújításra kerülő teret É-i irányból a Római Katolikus Plébánia határolja, amely a közelmúltban szintén teljesen felújításra került.

Mai állapotában a térbelső burkolata kiselemes térkő-, valamint beton burkolat, állapotuk erősen leromlott. A téren összesen 4 db emléktábla helyezkedik el, a belső területen elhelyezkedő Világháborús emlékmű a központi térre korábban áthelyezésre került.

A keletkező csapadékvíz egyrészt a burkolaton keresztül-, másrészt a környező zöld területre elfolyva szikkad el.

4. HELYSZÍNRAJZI KIALAKÍTÁS

A tervezett tér pontos helyszínrajzi kialakítása a Beruházóval történt egyeztetések alapján a Megbízó határozta meg. A térbelsőt a mai állapothoz hasonlóan úgy kellett kialakítani, hogy közlekedési tengelye a plébánia bejáratával szembe legyen.

A tér felújítása összesen három részfeladatra bontható, a tervezett belső térre, az 1. számú - és a 2. számú járdaszakaszra

Térbelső terület helyszínrajzi kialakítása:

A térbelső területét körbe zöld területek veszik körül. Ezt az impozáns térrészt csak gyalogosan lehet megközelíteni. A tervezési szakasz 0+000 km szelvénye a D-i oldalon elhelyezkedő egyesített gyalog- és kerékpárút burkolatszélében található. A tervezett térkőburkolat R=2,0m-es saroklekerekítő ívsugarakkal csatlakozik a meglévő burkolathoz. É-i irányba haladva 2,0 m széles járda kerül kialakításra, amely egyenesen a plébánia főbejáratával szemben található. A 0+012 km szelvényben került kialakításra tér központi része, ahol egy R=4,0 m-es kör alakú teresedés található. A teresedés K-i szélén 0,75 m mély szélesítés helyezkedik el, ahol a Megbízó kérésének megfelelően egy íves alakú egyedi köztéri pad kerül elhelyezésre.

A központi térrész Ny-i oldalán összesen három darab emléktábla talapzat kerül elhelyezésre a helyszínrajzon jelöltek szerint. A monolit beton talapzatok mérete 2,0x1,5 m-es, kialakításuk a vonatkozó részletrajz szerint történik. A monolit beton talapzatokba kerül elhelyezésre a Megrendelő által kiválasztott meglévő 3 db emléktábla.

A központi részt É-i irányba elhagyva a tervezett térkő burkolat 2,0 m széles járdaként R=2,0 m-es saroklekerekítő ívsugarakkal csatlakozik a 2. számú járdaszakaszhoz.

1. számú járdaszakasz:

A tervezett 1,5 m szélességű térkőbeton burkolat a Petőfi utca melletti leromlott és elbontásra kerülő járda nyomvonalában kerül kiépítésre. A tervezett járda 0+000 km kezdőszelvénye a meglévő egyesített gyalog – és kerékpárút burkolatszelvényében található és halad a plébánia DNY-i sarkában található 0+011,777 km végszelvényig, ahol csatlakozik a meglévő járdához.

2. számú járdaszakasz:

A tervezett járdaszakasz 0+000 km kezdőszelvénye az 1. számú járdaszakasz tengelyében található. A tervezett térkőbeton burkolat 1,5 m szélességgel a plébánia homlokzatával párhuzamosan halad egészen a 0+026,613 km végszelvényig, ahol csatlakozik a korábban már kiépített (szintén térkő burkolatú) járdához. A tervezett 2. számú járdaszakasz $R=1,0$ m-es saroklekerekítő ívsugarakkal csatlakozik a 1. számú járdához.

A szelvényezés szerinti jobboldalon zöld terület található, amely mellett kerti szegélyssorral határolt, 0,5 m széles kulékavicsos rész kerül kiépítésre. A kulékavics jobb oldalán a plébánia lábazati szigetelése helyezkedik el.

5. MAGASSÁGI VONALVEZETÉSEK:

A tervezett tér és a járdák a meglévő terepi adottságokat lekövetve, esztétikai szempontok figyelembevételével kerültek megtervezésre úgy, hogy a megfelelő csapadékvíz-elvezetés biztosítva legyen.

6. MINTAKERESZTSZELVÉNYEK

A mintakeresztzelvényeket a jellemző szelvényekben vettük fel, amelyet az MK-04. számú Mintakeresztzelvények és részletrajzok tervlap tartalmazza.

Pályaszerkezetek:

Térbelső pályaszerkezete:

- 6 cm kisélemes beton térkő burkolat
- 3 cm Z2/5 ágyazat
- 5 cm M22 mechanikai stabilizáció talajjavító réteg
- 20 cm M63 mechanikai stabilizáció talajjavító réteg

Térkülső járdaszakaszok pályaszerkezete:

- 6 cm vtg. 10x20-as kisélemes beton térkő burkolat (szürke)
- 3 cm Z2/5 ágyazat
- 5 cm M22 mechanikai stabilizáció talajjavító réteg
- 20 cm M63 mechanikai stabilizáció talajjavító réteg

Térkő burkolatok kivitelezése:

Építési előírások

A burkolatok építése során az e-UT 06.03.41 és az e-UT 06.03.42 előírások követelményeit kell betartani.

Ágyazatként 3 cm vastag Z2/5 zúzotthomok zúzalékot kell használni.

A szegélyeket a burkolatépítés előtt kell megépíteni.

Szegélyek kivitelezése:

1. Általános előírások

Jelen fejezet az alábbi típusú szegély építésére vonatkozik:

- Kerti szegély,

A szegélyek építése során az e-UT 06.03.41 és az e-UT 06.03.42 előírások követelményeit kell betartani.

A hézagkitöltő, illetve kiöntő anyag a burkolat hézagait kitöltő homok és cementhabarcs, illetve bitumenes kiöntőanyag, vagy egyéb, műszaki specifikációval rendelkező anyag.

2. Építési előírások

Beton szegélyalap minősége Terv szerinti, de minimum C20/25 MSZ 4798:2016, gépjárműforgalomnak, szószáknak kitett szegélyek esetében pedig legalább C25/30 MSZ 4798:2016 szilárdságú legyen.

A szegélyeket – ha lehetséges – a burkolatépítés előtt kell megépíteni. A szegélyköveket kizárólag beton ágyazattal lehet építeni, és a beton kötésének kezdete előtt kell a betonba ágyazni. A kivitelezés során az alábbi méreteket kell betartani:

- vastagság a szegélykő alatt: min. 10 cm,
- szélesség a külső oldalon: min. 10 cm.

A szegélykövek közötti hézagokat ki kell tölteni.

3. Minőségi követelmények

A szegély alatti betonágyazat vastagsága a Tervtől ± 10 %-kal, de legfeljebb ± 2 cm-rel térhet el.

4. Geometriai követelmények:

Szegélyek tervezettől való eltérése:

- Vízszintesen: ± 15 mm

- Magassági vonalvezetés tűrése ± 12 mm

Fenti előírások a Tervben szereplő geometriai vonalvezetésre vonatkoznak. Az egymás mellett lévő szegélykövek egymástól való eltérése magassági és vízszintes értelemben is maximum 5 mm lehet.

A földmű kivitelezése:

Munkaterület előkészítése

A földmű kitűzését a jóváhagyott kiviteli terv kitűzési adatai szerint kell elvégezni. A földalatti építmények maradványait, azok pontos helyét kutatóárokokkal fel kell tární, és azokat a terepen jól láthatóan jelezni kell a balesetek és a rongálás megelőzése érdekében.

A földmű építésének megkezdése előtt a Munkaterületről minden olyan természetes és mesterséges akadályt el kell távolítani, amely a földműépítés útjában van, az építendő földmű állékonyságát veszélyezteti, továbbá balesetet okozhat. El kell távolítani a Munkaterületről a fákat, a gyomot és a cserjét, a termőföldet, az idegen anyagokat (szemét, felhagyott vezetékek, épületalapok stb.), bontási anyagokat, nem megfelelő teherbírású altalajokat.

A fákat úgy kell kivágni, hogy az irtásra kijelölt területen kívüli növényzet ne károsodjon.

A fák kivágását úgy kell végezni, hogy a hasznosítható részeket a Mérnök által elfogadott méretekre vágva és az általa elfogadott helyre szállítva kell átadni. A talajból a tuskókat el kell távolítani.

A tuskóirtás után a gödröket általános esetben helyi talajokkal kell visszatölteni az alkalmatlan fedőréteg eltávolítás szintjéig, és $Trp \geq 85$ %-ra kell tömöríteni.

Termőréteg-leszedés, alkalmatlan fedőréteg leszedés és termőréteg-borítás

A tervezett nyomvonalra eső területről a növényzetet és a felszíni, laza, növényi gyökerekkel átszőtt, alkalmatlan fedőréteget el kell távolítani.

Az alkalmatlan fedőréteg és a termőréteg leszedését a földmű építésének megfelelő ütemben kell végezni. A leszedés szélességét a tervezett túltöltés nagyságának, árok építése esetén annak szélességének is figyelembevételével kell meghatározni. Amennyiben a felület időközben újból elgyomosodik, a Vállalkozó köteles a felületet ismételtén gyommentesíteni.

Földmunkát csak annak végzésére alkalmas időszakban lehet és szabad végezni. Különösen téli, kora tavaszi, hóolvadási időszakban, amikor a talaj átfagyása felenged, illetve csapadékos időszakban a területen nem szabad lehumuszosítást, töltésalapozást végezni, mert maga a gépekkel történő munkavégzés teszi elfogadhatatlanná a földmű minőségét.

Töltéstalp kialakítása

A töltéstalp kialakításának technológiája függ a terep járhatóságától, a talajvíz, belvíz helyzetétől.



A terep járhatóságának besorolását az e-UT 06.02.11 előírás 4.2.3.1. pontja határozza meg.

A töltés alatti felületen (terepen - altalajon) az alábbi minősítő értékeket kell elérni:

$Tr_p \geq 85$ % tömörségi fok.

$E_{2min} = 20$ MPa teherbírási modulus.

Fenti értékek bármelyikének nem teljesülése esetén a Vállalkozónak javaslatot kell tenni a továbbépítés módjára.

Töltések alapozása

Ha az altalajviszonyok a Tervekben közöltektől eltérnek, a Vállalkozónak javaslatot kell adnia a töltésépítés módosítására, amelyhez a Mérnök és Megrendelő jóváhagyása szükséges.

Viztelenítés az építés idején

Az anyagnyerőhelyek és bevágások kitermelését, töltések rétegeinek építését úgy kell végezni, hogy a víz munka közben is szabadon lefolyhasson. A felületek eredő esése 4-6 % legyen. A munkahelyen lefolyástalan mélyedések nem lehetnek.

A Munkaterületet nem szabad olyan állapotban tartani, illetve úgy kialakítani, hogy a vizek levonulása a köz- és magánvagyonban kárt okozhasson, és hogy sértse a környezetvédelem érdekeit. Ha ezen követelmények érvényesítéséhez technikai beavatkozásra szükség van, azt a Vállalkozó tartozik haladéktalanul végrehajtani.

A földművek építését úgy kell megtervezni, ütemezni és végrehajtani, hogy kivitelezés közben a csapadék és egyéb víz az épülő földműben ne okozzon kárt. A Munkaterületektől távol kell tartani a vizet, annak rendszeres és haladéktalan elvezetését biztosítani kell.

A Tervekben szereplő végleges vízvezető rendszer építését lehetőleg úgy kell ütemezni, hogy az már az építkezés során is, és a befejezését követően is biztosítsa a vízvezetést.

Ha csapadék következtében a talaj - akár a kitermelés, akár a beépítés helyén - túlzott mértékben átnedvesedik, a munka csak akkor folytatható, ha a talaj kiszikkadt, és az alkalmassági vizsgálat eredménye megfelelő. Ellenkező esetben az elázott részt el kell távolítani, vagy a Mérnök által jóváhagyott módon kell kezelni (pl. meszes kezelés, átszellőztetés, stb.).

A talaj kitermelése

A töltésépítéshez szükséges talajkitermelés anyag-nyerőhelyről és bevágásból történhet. Az anyag-nyerőhelyről történő kitermelés csak bányakapitányság által jóváhagyott Terv alapján végezhető.

Földvisszatöltés

A földvisszatöltés építmények mellé vagy fölé csak akkor kezdhető meg, ha a megépített szerkezet a statikus és dinamikus hatások felvételéhez szükséges teherbíró-képességet már elérte,

az MMT-ben előírt minősítő vizsgálatok eredménye megfelelő, és a Mérnök az építési naplóban hozzájárult az eltakaráshoz.

Víztelenített munkatérbe a víztelenítés fenntartása mellett lehet az előírt, tömörítésre alkalmas talajt visszatölteni, a nyugalmi vízszint felett 0,5 m magasságig.

Töltésépítés

A töltés előírt tömörsége, annak tömegében $Trp \geq 86\%$ teljes keresztmetszetben.

Az építés megkezdésének feltétele, hogy munkagéppel a terület járható legyen, valamint, hogy a tükörtömörített felszínen a töltés első rétege már a kívánt minősítési paraméterekkel beépíthető legyen.

A nagy tömegű töltés felszínén (tükörszint -100 illetve- 50 cm-en) $E_2 \geq 30$ MN/m² teherbírást kell biztosítani.

A rétegek vastagságát és a tömörítési járatszámot próbatömörítéssel kell meghatározni.

Az oldalesés kiegyenlítést legkésőbb a földmű felső méretezett rétegének építése előtt kell elvégezni.

Ha a töltés különböző anyagokból épül, akkor a különféle anyagokat rétegenként szabad beépíteni a töltés teljes szélességében, oly módon, hogy egy rétegen belül gyengébb helyek ne képződhessenek. E szendvicsszerű beépítési mód esetén a rétegek tömör vastagsága 0,15 m-nél kevesebb nem lehet. Réteges beépítés esetén különös gondossággal kell feltárni a töltés felé áramló esetleges talajvizet, s annak töltésbe való bejutását meg kell akadályozni. Különmű talajok beépítésének megfelelőségét rétegenként kell ellenőrizni.

Bevágásépítés

Bevágás kiemelése a Tervben megadott rézsűhajlással és a szükséges rézsűvédelem mellett történhet. Első ütemben a földmunka megkezdése előtt a bevágás beépítésre szánt földanyagának előzetes alkalmassági vizsgálatát el kell készíteni. A vizsgálati eredmények alapján dokumentálni kell a kitermelésre kerülő anyagok földmunkába történő beépíthetőségét.

A bevágás kitermelésének módját TU-ban kell rögzíteni, és a Mérnökkel jóvá kell hagyatni. Meg kell határozni a fejtés profilját, biztosítva a rézsűhajlás tervezett mértékét. Geodéziailag folyamatosan ellenőrizni kell a profilt, kivédve az esetleges túlfejtés lehetőségét.

Földmű felső részének kialakítása

Méretezett vastagságú legalább jó (M-2) minőségű fagyálló földműanyag ($Trp \geq 93\%$, felső szintjén $E_2 \geq 40$ MPa vagy $E_{vd} \geq 30$ MPa)

Védőréteg alatt ($Trp \geq 90\%$)

Depóniakészítés

Az átmenetileg vagy véglegesen beépítésre alkalmatlan talajokat az építéshez felhasználtaktól jól elkülönítve kell rendezett idomokban tárolni. Az átmenetileg tárolt talaj további felhasználási lehetőségét biztosítani kell.

A depóniakat úgy kell kialakítani és elhelyezni, hogy önmagukban állékonyak legyenek, talajtörést ne okozzanak, ne akadályozzák a felszíni vizek szabad lefolyását és a földműépítést.

Időjárási körülmények

Száraz vagy csapadékos időjárás alatt kiszáradt vagy elnedvesedett talaj beépíthetőségét az alkalmassági vizsgálatok eredményei (természetes és optimális víztartalom elérése stb.), valamint a beépítés technológiája alapján kell eldönteni.

Télen földmunka a következő kiegészítő feltételekkel végezhető:

- -3 °C hőmérséklet alatt az építés nem folytatható, kivéve, ha Mérnök erre – különleges feltételek meghatározása mellett külön engedélyt ad.
- a töltések alatti terepről a havat, jeget és megfagyott talajréteget el kell távolítani,
- az abbahagyott, és időközben felső részén átfagyott töltésről a megfagyott réteget a munka folytatása előtt el kell távolítani,
- fagyott talaj töltésbe nem építhető.

A téli munkavégzésre külön TU-t kell készíteni, amelyet Mérnökkel jóvá kell hagyatni.

Ha a földmű fagymentes időben készült, de az útpályaszerkezet építése a fagy beállta előtt nem történik meg, úgy ennek építése csak a fagy felengedése és a földmű felső rétegeinek újratömörítése után, a földműre vonatkozó minőségi követelmények teljesülése és azok ellenőrzés után kezdhető meg.

Eső után újra ellenőrizni kell az elkészült, minősített földmű minőségét, és a továbbépítés csak az előírt minőségi követelmények igazolása esetén folytatható. Mérnök eltekinthet az újraméréstől az eső földművet károsító hatásának függvényében, amennyiben a Mérnök által kijelölt helyeken, a szűrőpróbaszerű ellenőrzés (min. a minősítő mérések 10 %-a) megfelelő értéket mutat.

Földművek javítása, fenntartása az építés alatt

A földművön az építés közben folyamatosan végre kell hajtani az állagmegőrzési, illetve a fenntartási munkákat.

A földmű sérüléseinek javítására felhasználandó anyag tulajdonságainak azonosnak kell lenni az eredeti földmű anyagával.

A földművek fenntartása során gondoskodni kell:

- a kezdődő földműromlások helyreállításáról,
- a vízelvezető és víztelenítő szerkezetek tisztításáról és javításáról,
- az ültetvények ápolásáról és pótlásáról,
- a padkák burkolatszínhez igazodó nyeséséről vagy pótlásáról.

A kivitelezés ellenőrzése, minőségi követelmények, vizsgálatok

Az eltakarásra vagy átadásra kerülő földművek (földmű részének) ellenőrzése szemrevételezéssel, vizsgálatokkal és mérésekkel történik. A szemrevételezés során a munkák elvégzésének tényét és a nyilvánvaló hibákat rögzíteni kell, az így megállapított hibákat ki kell javítani.

A vizsgálatokon értendő a mintavétel, a helyszíni és a laboratóriumi vizsgálat, minőségi bizonylat, továbbá a geodéziai mérés.

A mintavételre a Vállalkozó köteles MMT-t készíteni táblázatos formában, és azt a Mérnöknek elfogadásra bemutatni a földmű építésének megkezdése előtt legalább 14 nappal.

A tömörséget, a teherbírást az eltakart munkára vonatkozó szabályok szerint kell ellenőrizni, a Mérnök rétegenként az MMT szerinti minősítő vizsgálatok megfelelése esetén írásban, az építési naplóban továbbépítési engedélyt ad. A vizsgálatok jelentéseit és eredményeit a Vállalkozónak jól áttekinthető nyilvántartási rendszerbe kell foglalnia.

7. CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS

A tervezett burkolatokon keletkező csapadékvíz a központi tér K-i oldalára tervezett szikkasztóvázába folyik el, ahol elszikkad. A vápát 5-5%-os oldaleséssel szükséges kiképezni. A parókia épület DK-i sarkán lévő csapadék lefolyót egy 10 m hosszúságú DN100 geotextiliával bevont dréncsőbe kell vezetni, a kialakított vápa irányába, fektetési mélység 0,4 m, esés 1%, a cső végén kule kavicsból kell fogadó- szikkasztó helyet kialakítani.

8. KÖZMŰVEK

A közműnyomvonalakat, aknákat a Helyszínrajzon feltüntettük. A kivitelezés megkezdése előtt az érintett közműszolgáltatók hozzájáruló nyilatkozatát be kell szereznii. A tervezési területen elhelyezkedő esetleges közmű magánhálózati nyomvonalakat a Beruházóval egyeztetni szükséges. A kivitelezés során a közműkezelői nyilatkozatokban leírtakat maradéktalanul be kell tartani.

Az útépítés során az építéssel érintett közműaknákat szintre kell helyezni a közműszolgáltató előírásai szerint, valamint teherbíró fedlappal kell ellátni. A fedlapok típusát a Megbízó határozza meg.

A meglévő gázhálózat nyomvonalát, valamint védőtávolságát a helyszínrajzon feltüntettük.

A vízszintes és magassági értelemben is bizonytalan közműhálózatra tekintettel a földmunka csak az érintett közműszolgáltató szakfelügyelete mellett történhet. A vezeték, csövek és kábelek környezetében csak óvatos kézi földmunka végezhető. Egyéb rendelkezések a közmű üzemeltetői jegyzőkönyvek és nyilatkozatok tartalmazzák, amelyeket a kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani.

Amennyiben az NKM Észak-Dél Földgázhálózati ZRt. és/vagy FGSZ Földgázszállító ZRt. által kiadott közműegyeztetési jegyzőkönyvében leírtak alapján az építéssel érintett terület gázelosztó vezetékét érint, abban az esetben gázelosztó vezetékek 1-1 méteres tilalmi övezetében gépi földmunka nem végezhető. A közműszolgáltató által átadásra kerülő gázelosztó vezeték nyomvonalát, illetve a vezeték melletti 1-1 méteres tilalmi övezetet a helyszínrajzon feltüntettem. A tilalmi zónában (biztonsági övezetben) végzett munka során be kell tartani a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII, törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 19/A, 19/B §-ában foglaltakat.

9. KÖZVILÁGÍTÁS

A közúti létesítményt szabvány szerinti közvilágítással kell ellátni, melynek meg kell felelnie az MSZ - EN 13201 számú szabványnak.

10. ZÖLDTERÜLETEK

A felújítással összefüggően a környező zöldterületekre vonatkozóan külön kertészeti terv készül.

11. KITŰZÉS

A kitűzést a Kitűzési helyszínrajz alapján kell elvégezni. A kitűzési adatok Balti alapszintre vonatkoznak, vízszintes irányú kitűzések EOY koordináta rendszerben szerepelnek. A helyszínrajzi és magassági kitűzéshez szükséges digitális állományt a Kivitelező külön kérésére rendelkezésre bocsátom.

12. ÁLTALÁNOS ADATOK

A létesítmény külön környezetvédelmi hatástanulmány készítését nem igényli.

13. ÉRINTETT TERÜLET, ÉPÜLET ÉS EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK

Az építés a Kisbéri 49/8; 49/9; 309 hrsz-ú területeket érinti. Az érintett területek Kisbér Város Önkormányzatának, illetve Magyar Állam tulajdonába vannak.

Érintett építmények:

A burkolatok építése során az érintett épületek környezetében fokozott óvatossággal kell eljárni. Az építés megkezdése előtt javasoljuk az épületek meglévő állapotát dokumentálni.

14. ÉPÍTÉS ALATTI IDEIGLENES FORGALOMKORLÁTOZÁS

A kivitelezési munkákat a Beruházó által jóváhagyott építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási terv birtokában lehet megkezdni. A forgalomkorlátozás során a területen elhelyezkedő ingatlanok megközelíthetőségét folyamatosan biztosítani szükséges.

A forgalomkorlátozás feleljen meg a 3/2001. (I. 31.) a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló KöViM rendeletnek előírásainak.

15. MUNKAVÉDELEM, BALESETMEGELŐZÉS, TŰZVÉDELEM, KÖRNYEZETVÉDELEM

Az építési feladattal összefüggő környezetvédelmi és egyéb engedélyek beszerzése valamint a vonatkozó előírások betartása a kivitelező feladata. A bontott anyagok lerakóhelyének biztosítása a vállalkozó feladata. A terv kivitelezésével az érvényes egészségügyi és a munkavégzés biztonságát szolgáló szabványokat, valamint szociális előírásokat be kell tartani. Minden dolgozó köteles fényvisszaverő öltözékben dolgozni.

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel hatályba lépett Országos Tűzvédelmi Szabályzatot a tervezésnél figyelembe vettem.

Komárom, 2022. október



Sáfrán József
Tervező 11-0335, KÉ-T, VZ-T

1. BONTÁSI MUNKÁK					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen
1.	Beton burkolatú járda bontása	40,3	m ²		
2.	Térkőbeton burkolatú járda bontása	7,0	m ²		
3.	Emlékművek bontása	3,5	m ³		
4.	Törmelék elszállítása, lerakási illetékkel	18,4	m ³		
1. BONTÁSI MUNKÁK				MINDÖSSZESEN	

2. FÖLDMUNKÁK					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen
1.	Földkiemelés, bevágási szelvény készítése, tükörkészítés, tömörítés	92,9	m ³		
2.	Töltés készítése, tömörítés, hossz- és keresztzsellítással	0,4	m ³		
3.	Felesleges föld elszállítása, depóniaképzés	92,5	m ³		
4.	Padka, valamint zöld terület humuszolása 5 cm vastagságban	2,9	m ³		
5.	Padka, valamint zöld terület füvesítése	58,1	m ²		
2. FÖLDMUNKÁK				MINDÖSSZESEN	

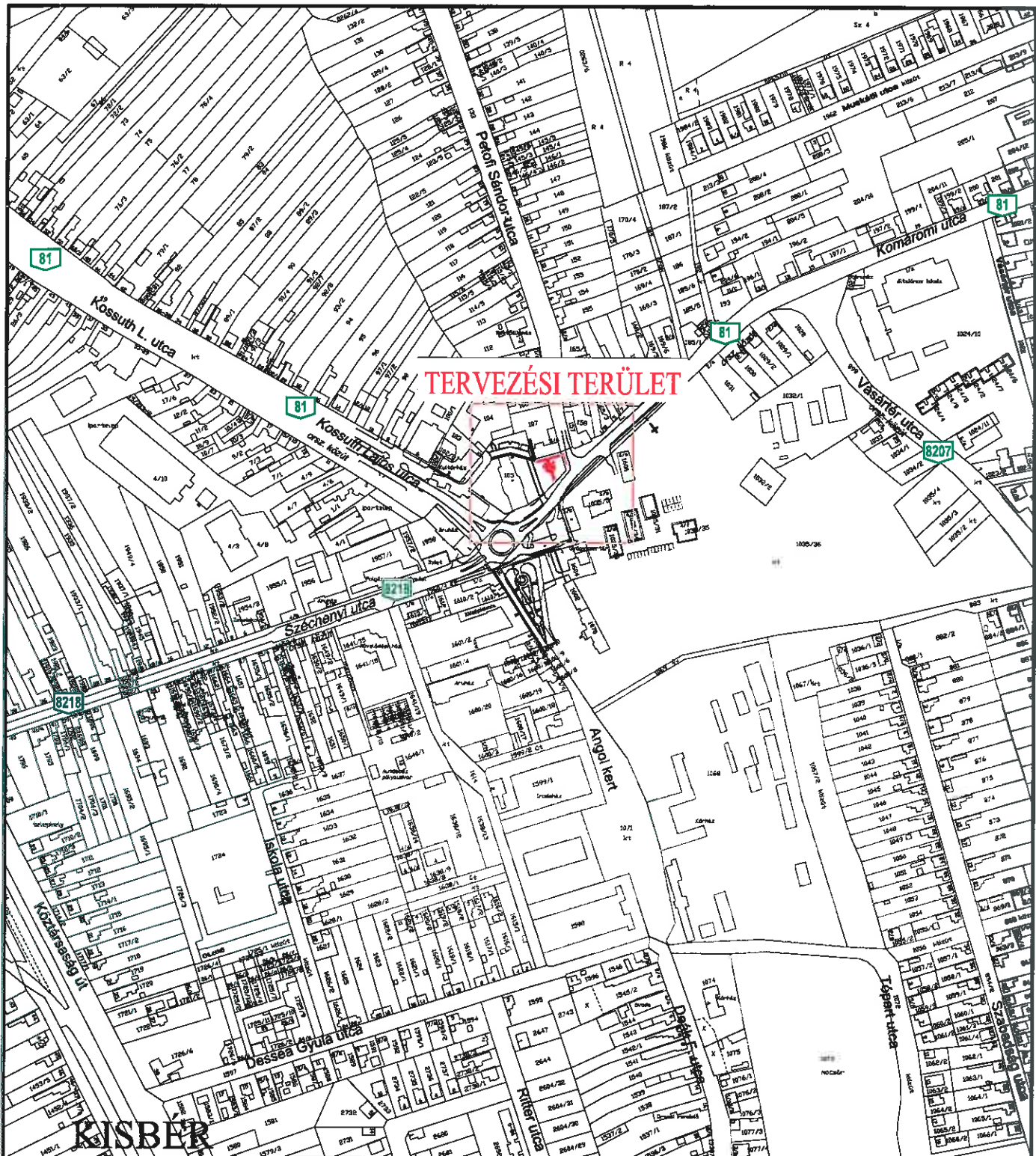
3. BURKOLATALAPOK					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen
1.	M63 mechanikai stabilizáció talajjavító réteg készítése	46,3	m ³		
2.	M22 mechanikai stabilizáció talajjavító réteg készítése	11,0	m ³		
3.	Z 0/4 ágyazat készítése 3 cm vastagságban	4,3	m ³		
3. BURKOLATALAPOK				MINDÖSSZESEN	


4. KÖBURKOLATOK					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen
1.	Kőburkolatú gyalogos járda készítése 6 cm vtg. 10x20-as szürke térkőből, (3 cm Z 0/4 ágyazatba) homokkal beseperve, 3x tömörítve	57,2	m ²		
2.	Kőburkolatú térbelső készítése 6 cm vtg. térkőből, (3 cm Z 0/4 ágyazatba) homokkal beseperve, 3x tömörítve	87,1	m ²		
4. KÖBURKOLATOK				MINDÖSSZESEN	

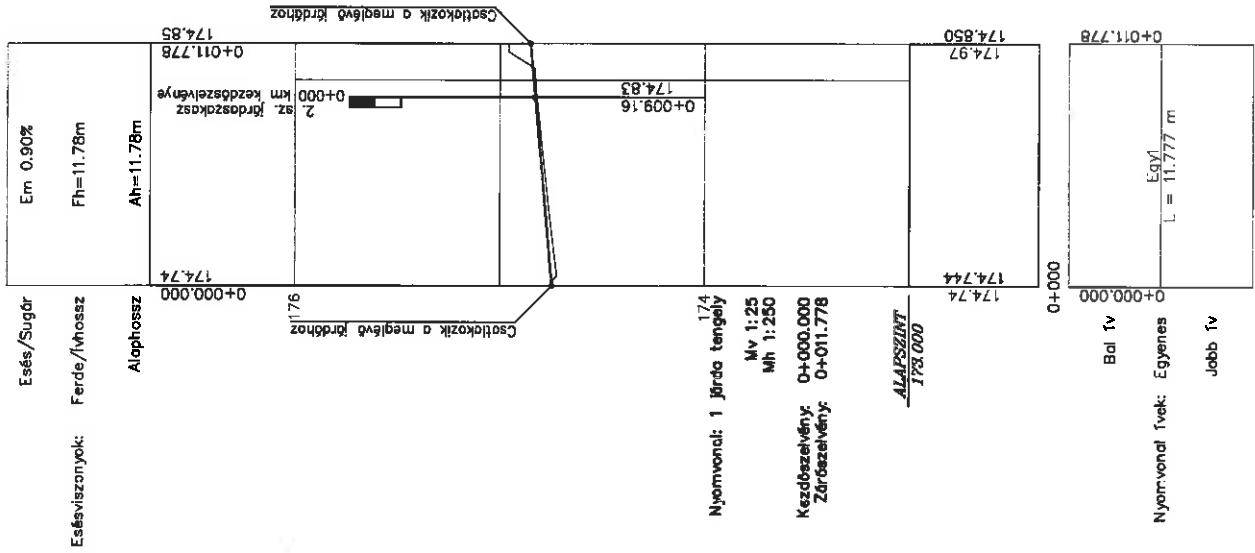
5. SZEGÉLYEK					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen
1.	Kerti szegélysor építése, alapárok kiemelésével, betongerendával (C 30/37-32-F1-XF4) oldaltámasztással	153,87	m		
5. SZEGÉLYEK				MINDÖSSZESEN	


6. EGYEBEK					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen
1.	Kulékavicsos feltöltés készítése 20 cm vastagságban	2,3	m ³		
2.	DN100 dréncső geotextil bevonattal, földárokba fektetve	10,0	m		
3.	2,0x1,5 m-es monolit beton emléktábla talapzat készítése (C30/37-XF4-XV2(h)-XC4-XK3(H)-16-F3 betonból, alsó harmadban 10x10 ø12 betonacél hegesztett háló erősítéssel	1,6	m ³		
4.	Meglévő emléktáblák eltávolítása, tisztítása, új talapzatba való elhelyezése	3,0	db		
5.	Egybefüggő íves köztéri pad elhelyezése 10,8 m hosszban	1	db		
6.	Építés alatti forgalomkorlátozási terv készítése	1	db		
7.	Megvalósulási terv készítése	1	db		
8.	Szükséges szakfelületek megrendelése		kit.		
6. EGYEBEK					

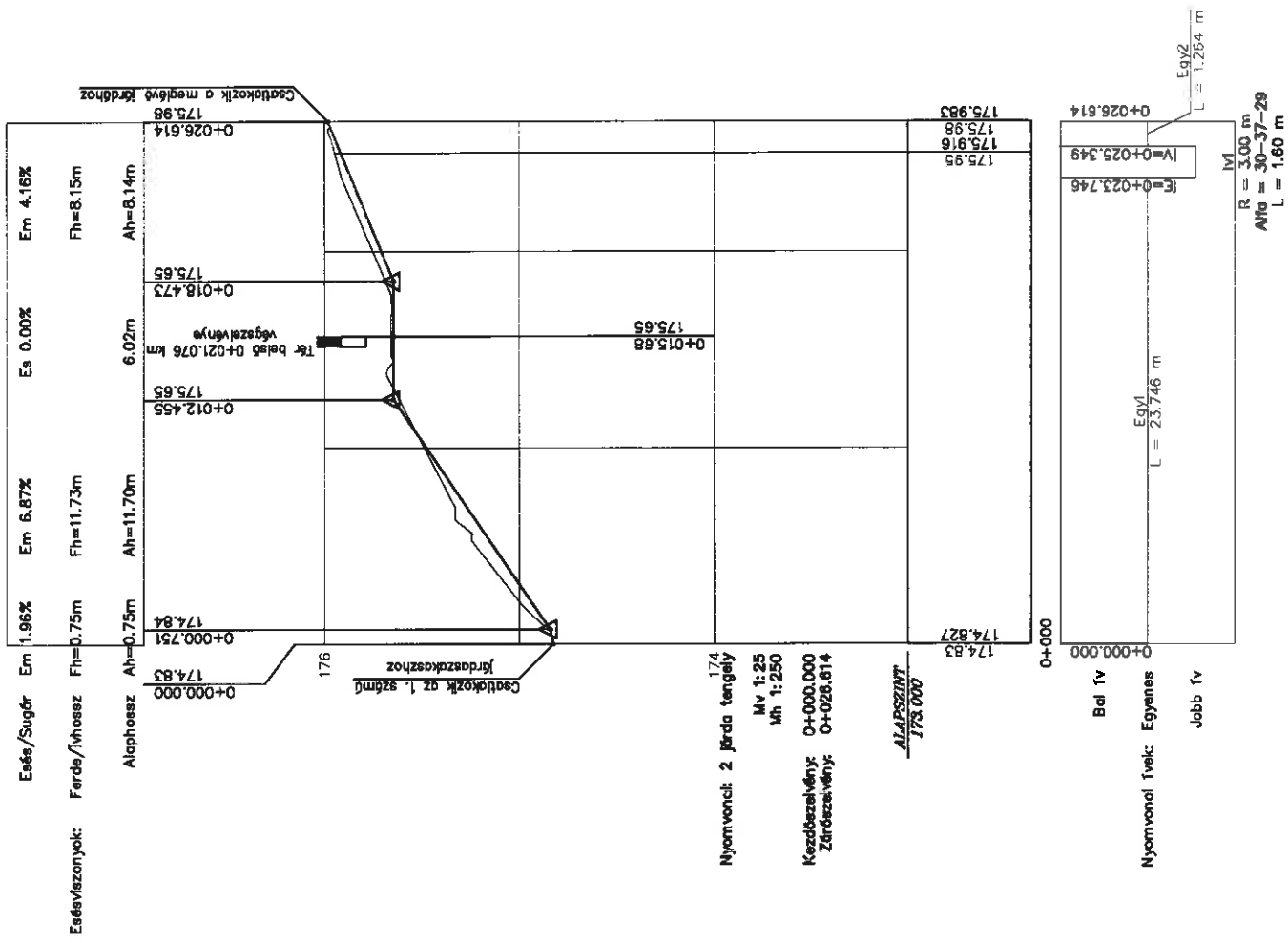
TÉTELEK MINDÖSSZESEN		
+ ÁFA		
TÉTELEK MINDÖSSZESEN + ÁFA		



	<p>H-2903 Komárom, Jászai Mari utca 22/A Tel: 34/345-295 Fax: 34/540-396 Email: safranj@bricoll.hu; www.bricoll.hu</p>	<p>Tervszám: 2022-027/A</p>	<p>Rajzszám: MK-01</p>
<p>Megbízó:</p>	<p>Siklósi József ev. 1119 Budapest, Mohai utca 20.</p>	<p>Méretarány: M 1:5000</p>	<p>Dátum: 2022-10</p>
<p>Tárgy:</p>	<p>Kisbér, Római Katolikus Plébánia előtti tér korszerűsítésének útépítési kiviteli terve</p>	<p>Felelős tervező: Sáfrán József</p>	<p>Tervező: Polgári Márton</p>
<p>Megnevezés:</p>	<p>ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ</p>		<p>Ellenőrizte:</p>




 H-2903 Komárom, Jászai Mári utca 22/A Tel: 34745-295 Fax: 3475-40-396 Email: safran@bricoll.hu www.bricoll.hu	Tervszám:	Rajzszám:
	2022-027/A	MK-03/1
Meghívó:	Méretarány:	Dátum:
Siklósi József ev. 1119 Budapest, Mohai utca 20.	Mh 1:250; Mv 1:25	2022-10
Tulaj:	Feladás tervező:	Tervező:
Kisbér, Római Katolikus Plébánia előtti tér korszerűsítésének útépitési kiviteli terve	Sáfrán József	Polgári Márton
Megnevezés:	Ellenőrzte:	
HOSSZ-SZELVÉNY - 1. számú járászakasz -		

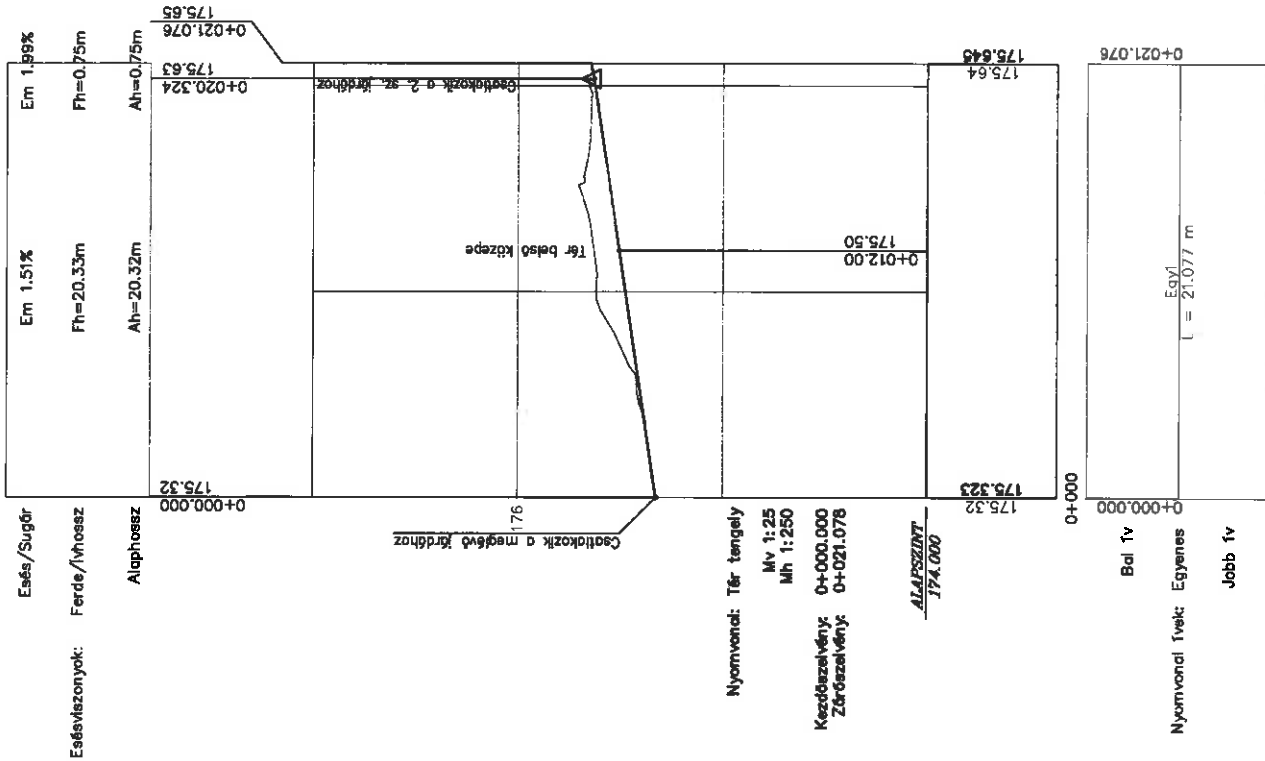



<p>Esés/Sugár Em 1.96% Em 6.87% Es 0.00% Em 4.16%</p> <p>Ferde/Ívhoasz Fh=0.75m Fh=11.73m</p> <p>Alaphoasz Ah=0.75m Ah=11.70m Ah=6.14m</p> <p>6.02m</p> <p>0+000.000 174.83 0+000.751 174.84 0+012.455 175.65 0+018.473 175.65 0+026.614 175.98</p> <p>176</p> <p>Csatlakozik az 1. számú járdaszakaszhoz</p> <p>Csatlakozik a medvére kőrdíhoz</p>	<p>174.83</p> <p>174.827</p> <p>175.98</p> <p>175.916</p> <p>175.983</p>	<p>0+000</p> <p>0+000.000</p> <p>Bal ív</p> <p>Nyomvonal ívek: Egyenes</p> <p>Jobb ív</p> <p>EGY/</p> <p>L = 23.746 m</p> <p>EGY/2</p> <p>L = 1.264 m</p> <p>175.983</p> <p>175.98</p> <p>175.916</p> <p>175.98</p> <p>0+026.614</p> <p>175.98</p> <p>175.916</p> <p>175.98</p> <p>175.983</p>	<p>0+000.000</p> <p>0+025.349</p> <p>0+023.746</p> <p>R = 300 m</p> <p>A = 30-37-29</p> <p>L = 1.60 m</p>
---	--	--	---

Nyomvonal: 2 járda tengely
 Mv 1:25
 Mh 1:250
 Kezdőszelvény: 0+000.000
 Zárószelvény: 0+026.614

ALAPSZINT
 173.000

	H-2903 Komárom, Jézai Mari utca 22/A Tel: 34/345-295 Fax: 34/340-396 Email: safran@bricol.hu www.bricoll.hu	Rajzszám: MK-0372
	Tervszám: 2023-0271/A	Tervező: Sáfárdi József
Megbízó: Sikkósi József ev. 1119 Budapest, Mohai utca 20.	Méretarány: Mh 1:250; Mv 1:25	Dátum: 2022-10
Típus: Kisbér, Római Katolikus Plébánia előtti tér korszerűsítésének útépitési kiviteli terve	Felsőfokú tervező: Sáfárdi József	Tervező: Polgári Márton
Megnevezés: HOSSZ-SZELVÉNY - 2. számú járdaszakasz -		Ellenőrzte:



	H-2003 Komárom, Jászai Mari utca 22/A Tel: 34/345-295 Fax: 34/540-396 Email: safran@bricoll.hu; www.bricoll.hu	Tervező: 2022-02/1/A	Rajzszám: MK-03/3
	Megbízó: Siklósi József ev. 1119 Budapest, Mohai utca 20.	Méretarány: Mh 1:250; Mv 1:25	Dátum: 2022-10
Tervező: Kiszbér, Római Katolikus Plébánia előtti tér korszerűsítésének útéptézési kivitelezési terve	Felelős tervező: Sáfrán József	Ellenőrző: Sáfrán József	Ellenőrző: Sáfrán Márton
Megnevezés: HOSSZ-SZELVÉNY - Tervezett tér -			



H-2903 Komárom, Jászai Mari utca 22/A
Tel: 34/345-295 Fax: 34/540-396
Email: safran@bricoll.hu;
www.bricoll.hu

Tervszám:
2022-027/A

Rajzszám:
MK-05

Megbízó:
Siklósi József ev.
1119 Budapest, Mohai utca 20.

Méretarány:
M 1:100

Dátum:
2022-10

Tárgy:
Kisbér, Római Katolikus Plébánia előtti tér
korszerűsítésének útépitési kiviteli terve

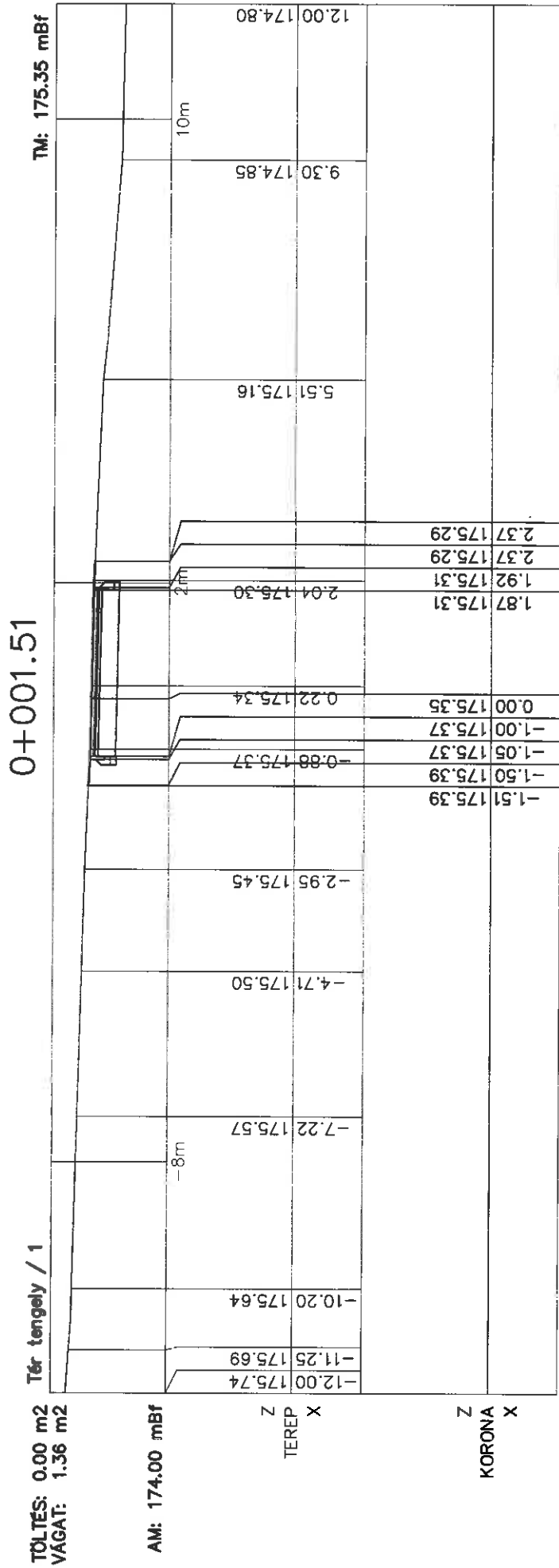
Felelős
tervező:
Sáfrán József

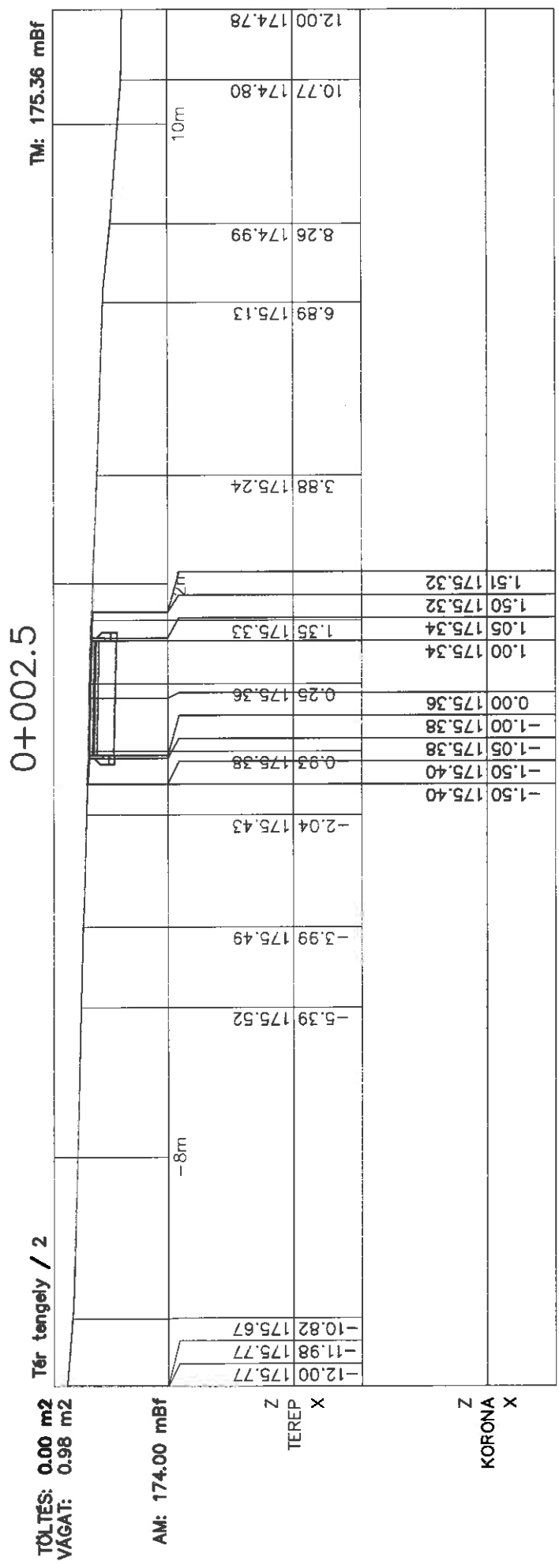
Tervező:
Polgári Márton

Megnevezés:
KERESZTSZELVÉNYEK

Ellenőrizte:

Tervezett tér belső





TÖLTÉS: 0.00 m²
VÁGAT: 0.98 m²

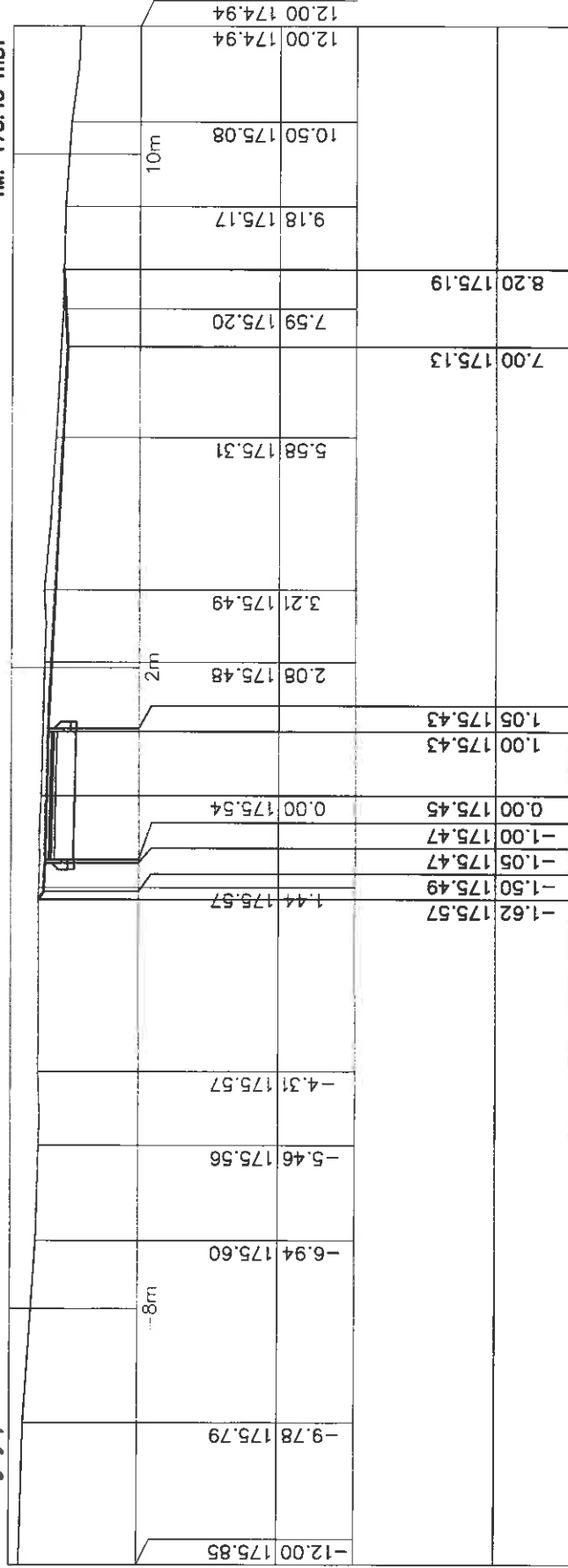
0+008.13

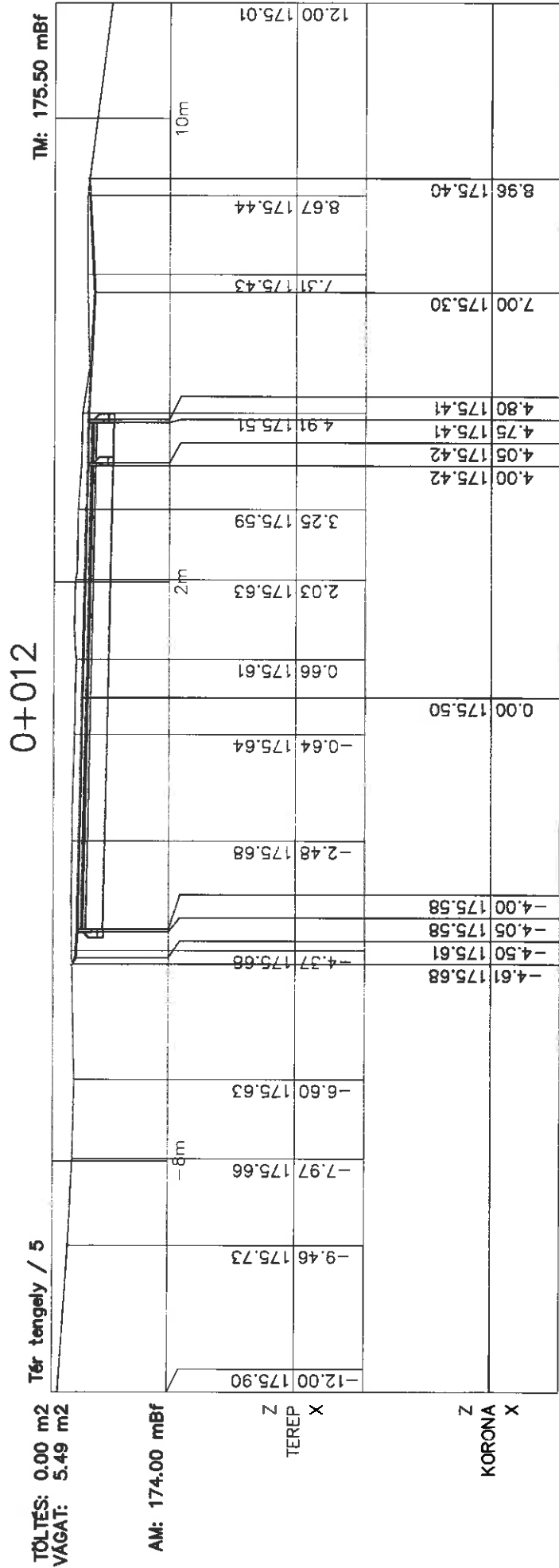
TÖLTÉS: 0.00 m²
VAGAT: 1.98 m²

Tér tengely / 3

TM: 175.45 mBf

AM: 174.00 mBf





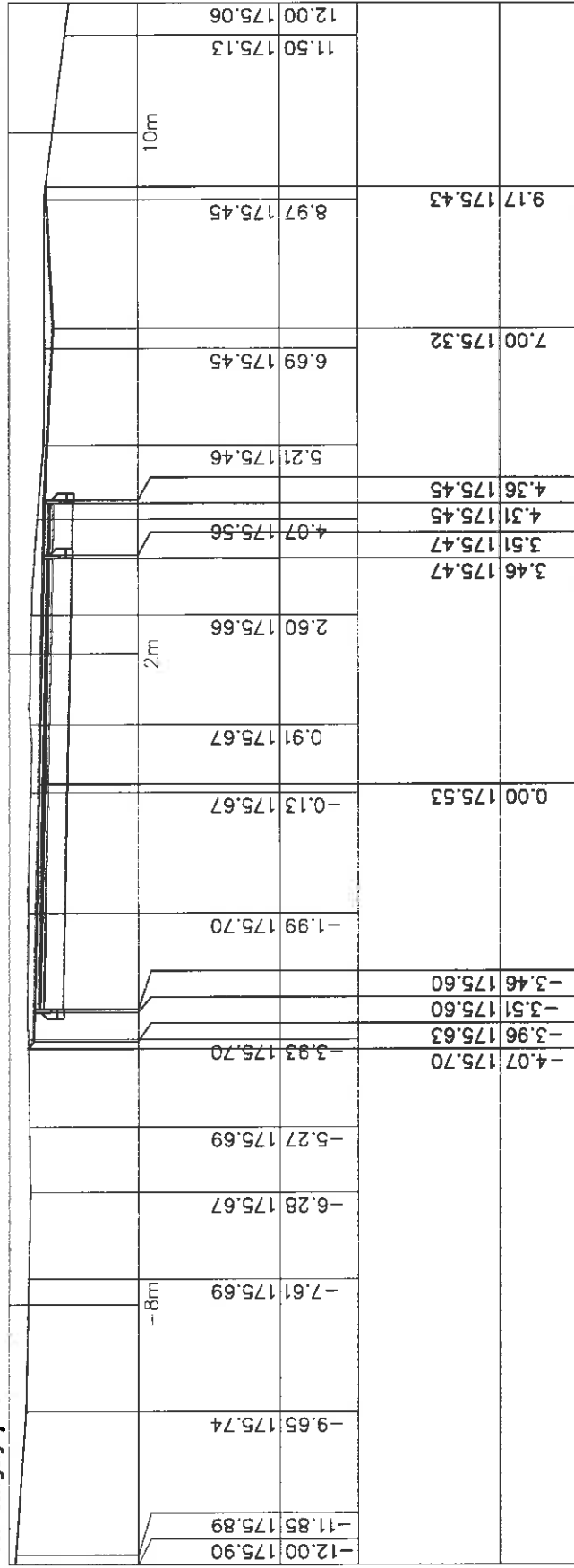
0+014

TÖLTÉS: 0.00 m²
VÁGAT: 5.06 m²

Tér tengely / 6

TM: 175.53 mBf

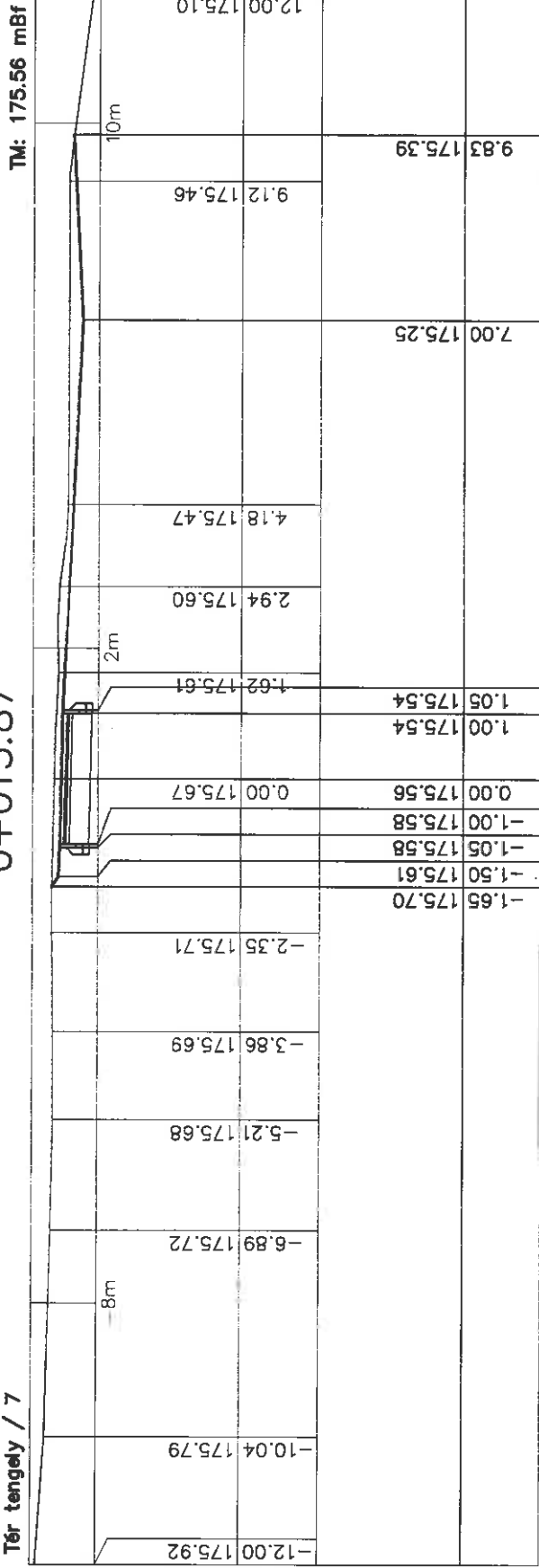
AM: 174.00 mBf



0+015.87

TÖLTÉS: 0.00 m²
 VÁGAT: 2.43 m²
 AM: 175.00 mBf

Tér tengely / 7



TM: 175.56 mBf

10m

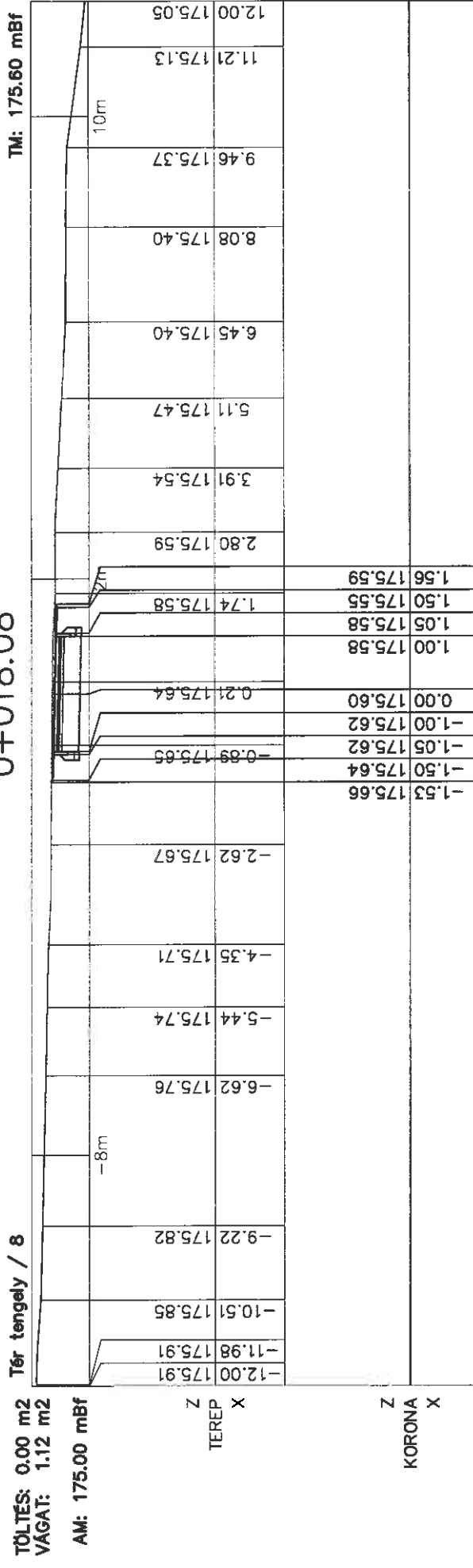
2m

8m

Z
X
TEREP

Z
X
KORONA

0+018.08



TÖLTÉS: 0.00 m2
 VAGAT: 1.12 m2
 AM: 175.00 mBf

Tér tengely / 8

TM: 175.60 mBf

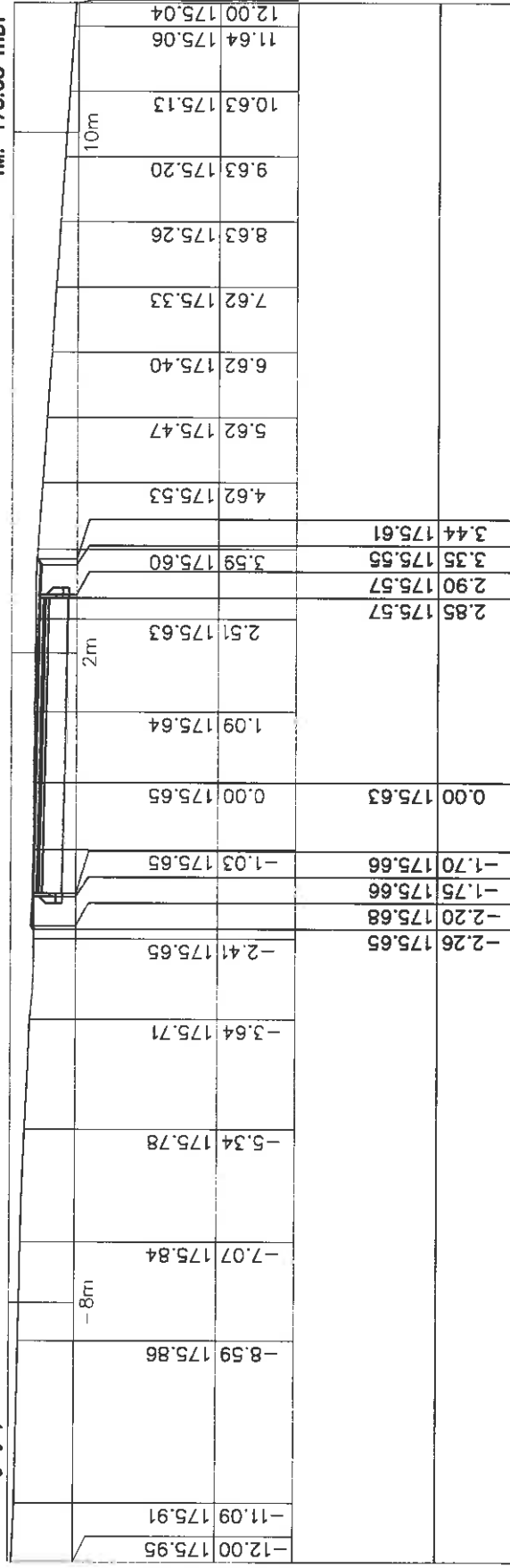
0+020.08

Tér tengely / 9

TÖLTÉS: 0.01 m2
VÁGAT: 2.28 m2

AM: 175.00 mBf

TM: 175.63 mBf



Z TEREP
X

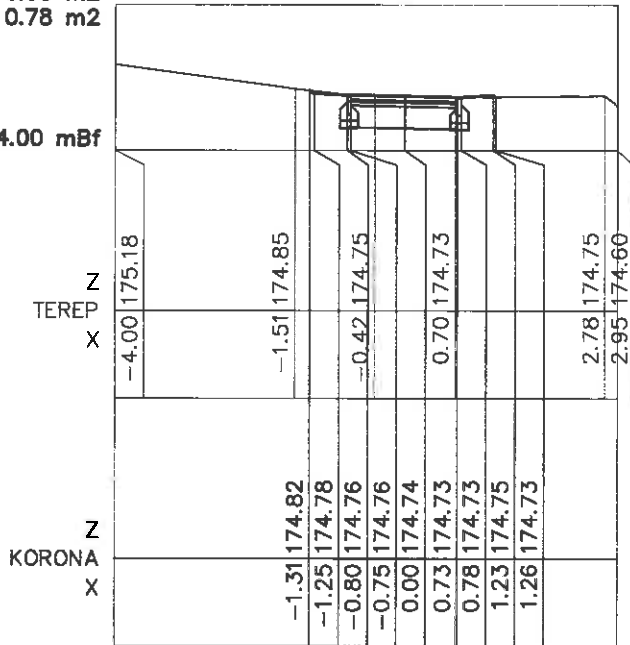
Z KORONA
X

Tervezett 1. számú járdaszakasz

0+000.00

TÖLTÉS: 0.00 m² 1 járda tengely / 1 TM: 174.74 mBf
 VÁGAT: 0.78 m²

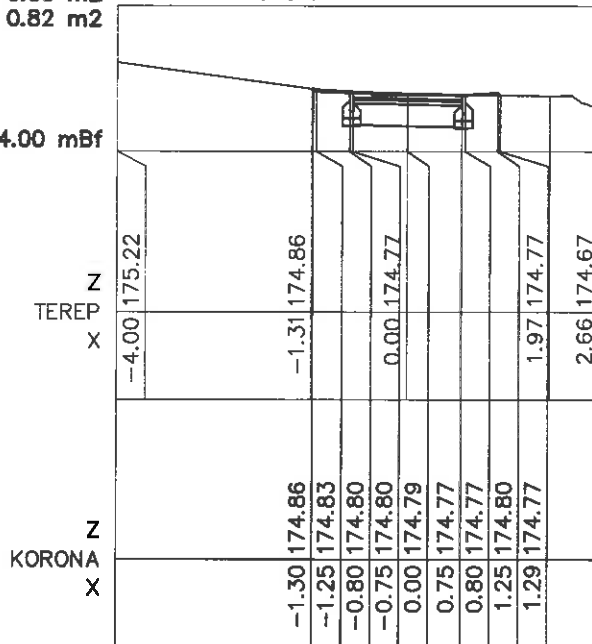
AM: 174.00 mBf



0+005.00

TÖLTÉS: 0.00 m² 1 járda tengely / 2 TM: 174.79 mBf
 VÁGAT: 0.82 m²

AM: 174.00 mBf



Tervezett 2. számú járdaszakasz

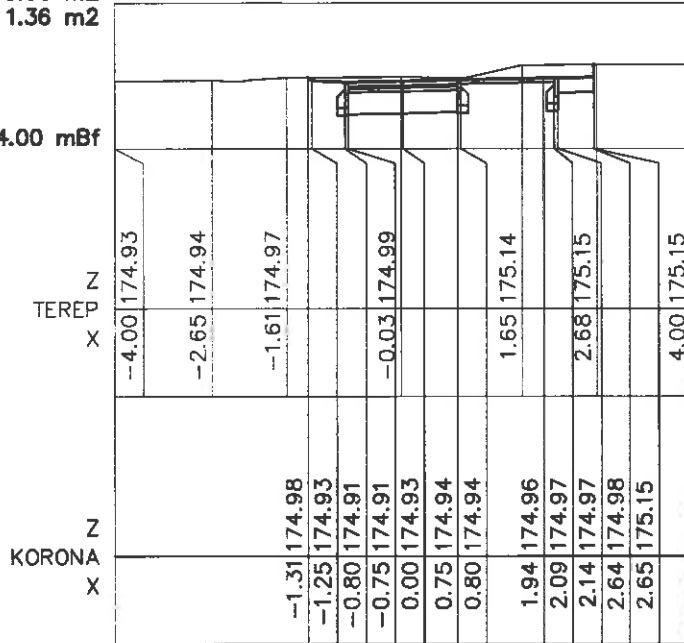
0+002.00

TÖLTÉS: 0.00 m²
VÁGAT: 1.36 m²

2 járda tengely / 1

TM: 174.93 mBf

AM: 174.00 mBf



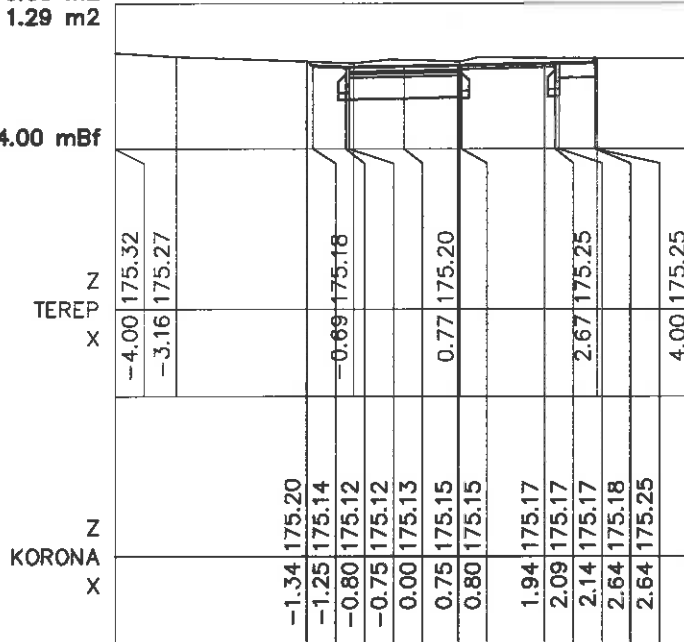
0+005.00

TÖLTÉS: 0.00 m²
VÁGAT: 1.29 m²

2 járda tengely / 2

TM: 175.13 mBf

AM: 174.00 mBf



0+025.35

TÖLTÉS: 0.00 m²
VÁGAT: 1.01 m²

2 járda tengely / 7

TM: 175.93 mBf

AM: 175.00 mBf

TEREP		KORONA	
Z	X	Z	X
-4.00	175.92		
-2.68	175.90		
-1.46	175.93	-1.33	175.93
		-1.32	175.94
		-0.87	175.91
		-0.82	175.91
		0.00	175.93
		0.83	175.95
		0.88	175.95
		1.77	175.97
		1.92	175.97
		1.97	175.97
		2.47	175.98
		2.47	175.80
4.00	175.83		

0+026.61

TÖLTÉS: 0.01 m²
VÁGAT: 0.91 m²

2 járda tengely / 8

TM: 175.98 mBf

AM: 175.00 mBf

TEREP		KORONA	
Z	X	Z	X
-4.00	175.98		
-2.05	175.96		
		-1.36	175.97
		-1.33	175.99
		-0.88	175.97
		-0.83	175.97
		0.00	175.98
		0.83	176.00
		0.88	176.00
		1.02	176.00
		1.17	176.01
		1.22	176.01
		1.72	176.02
		1.73	175.82
4.00	175.89		